

Hans bød velkommen til alle de fremmødte beboere, (149 lejemål var repræsenteret) Jens Erik Grøn og Sven Jensen fra administrationen, samt Nils Winther fra organisationsbestyrelsen.

Valg af dirigent:

Nils Winther blev valgt som dirigent.

Han kunne konstatere at afdelingsmødet var rettidigt indkaldt ifølge forretningsordenen.

Forretningsordenen: Godkendt

Stemmeudvalg:

Børge Christensen, Preben Pedersen, Sven Jensen og Kirsten.

Afdelingsbestyrelsens beretning.

Hans fremlagde bestyrelsens årsberetning.

Årsberetningen: Godkendt.

Fremlæggelse og godkendelse af budget 2012.

Sven gennemgik budget for det kommende år.

Budgettet: Godkendt.

Individuel måling og afregning af koldt vand i lejlighederne.

Jens Erik orienterede om begrundelsen for tiltaget af koldt vands målere i lejlighederne.

Prisen for at installere koldt vands målere er anslået til kr. 600.000.00.

Installeringen af målere, vil finde sted samtidig med afmåling af varmt vand næste år.

Forslaget: Godkendt.

En stemte imod.

Indkomne forslag:

Der var indkommet fem forslag.

1. Forslag om at det gamle selskabslokale Uttrupvej 8, skulle kunne udlejes til arrangementer, dog uden brug af musik.

Forslaget forkastet.

2. Etablering af video- overvågning af p-plads for campingvogne.

Forslaget forkastet.

3. Ændring af husorden side 6. Husdyr

Tilladelse til, at holde husdyr- hund, kat, kanin og marsvin m.m .

Dog kun et husdyr pr. lejemål.

Efter stor debat, blev der afholdt skriftlig afstemning.

For ny husorden. Husdyr. 76 stemmer.

For bibeholdelse af nuværende husorden. Imod husdyr. 213 stemmer.

Forslaget blev forkastet.

4. Ændring af husorden side 6. husdyr.

Forslaget bortfaldt, på grund af beslutning i forslag 3.

5. Etablering af fire hundetoiletter i afdelingen.

Forslagsstilleren begrundede sit forslag.

Forslagsstiller trak forslaget.

Valg af formand.

På valg Hans Bøyen Christensen

modtager genvalg

Henning Andersen

(opstillet fra salen)

Efter skriftlig afstemning

Hans Bøyen Christensen

63 stemmer.

Henning Andersen

192 stemmer

Antal blanke

3 stemmer.

Valgt til formand Henning Andersen.

Henning takkede for valget.

Valg af 3 afdelingsbestyrelsesmedlemmer.

På valg

Ruth Kolding

modtager genvalg.

Henning Andersen

modtager genvalg.

Peter Gilbert Pedersen

modtager genvalg.

Peter Gilbert Pedersen, havde meddelt inden afdelingsmødet at han trækker sig fra bestyrelsen. Henning Andersen, bortfalder da han er valgt til formand.

Forslag til bestyrelsesmedlemmer:

Ruth Kolding

Antal stemmer. 147

Ole Weinrich

80

Bjarne Christensen

72

Svend Åge Christensen	Antal stemmer	57
Pia Hansen		94
Sille Blankenstein		99
Christian Østerbæk		82
Dorthe Hansen		98

Valgt til afdelingsbestyrelsen:

Ruth Kolding.
Sille Blankenstein
Dorthe Hansen.

Valg af 2 supplanter.

1. Suppliant: Pia Hansen
2. Suppliant: Christian Østerbæk

Eventuelt.

Klager over at de nye affaldsposer.

Grunden til skift til andre poser, er en besparelse på kr. 50.000.00 årligt.

Vi bruger det lager der er indkøbt, så må der vurderes derefter.

Tætning af døre.

Kontakt ejendomsmesteren.

Forslag til fugerne i belægningen på den store parkeringsplads.

Forslaget taget til efterretning.

Er I klar over der bruges gift mod ukrudt?

Er du sikker på det er gift?

Der bliver slukket for strømmen på parkeringspladsen til campingvogne.

Husk det er ikke en campingplads, og derfor ikke skal bruge strøm til køleskab når den står parkeret der.

Fjedrene i postkasserne er dårlige.

Firmaet er i gang med at reparere dem.

Der er problemer med slam i kælderen 8-18, når vandet står op af kloakkerne.

Det må der kigges på.

Nils takkede af for mødet afholdelse.

Referent Henny.

Da vi som bestyrelse ikke fik sagt Hans tak for de mange år i bestyrelsen, vil jeg hermed tillade mig at gøre skaden god igen.

Kære Hans.

Først vil vi gerne sige dig tak for de mange års bestyrelses arbejde for afdeling 7., de sidste 4 år som formand.

Du bliver svær at erstatte, den erfaring du har inden for boligbevægelsen er der ingen af os andre der nogensinde opnår.

Hver gang der har været noget som vi andre ikke har forstået eller vist, har du med din store erfaring kunne forklare, hvordan tingene hang sammen.

Du har været en rigtig god mentor for os.

Du har ligeledes altid været den lille mands talerør, samt et engageret menneske inden for boligbevægelsen.

Vi ønsker dig et godt otium.

På vegne af afdelings 7. bestyrelse.

Henny Rasmussen.